Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Comune di Eboli

REGISTRO GENERALE

N° 486 del 02/04/2026

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO SETTORE N° 30 DEL 02/04/2026

PNRR - M4 C1 I1.1 - ?REALIZZAZIONE DELL?ASILO NIDO COMUNALE BERNIERO LAURIA IN VIA SALITA RIPA - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE CON RICONVERSIONE DI EDIFICIO SCOLASTICO NON GIÀ DESTINATO AD ASILO NIDO (LOTTO 1 - CUP H26F25000040006) E REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE (LOTTO 2 - CUP H22H22000830007) CIG: B9BD3463A1. AGGIUDICAZIONE.

Il Responsabile

VISTI

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lvo n. 267 del 18/8/2000;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi

PNRR - M4 C1 I1.1 - "REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE BERNIERO LAURIA IN VIA SALITA RIPA - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE CON RICONVERSIONE DI EDIFICIO SCOLASTICO NON GIÀ DESTINATO AD ASILO NIDO (LOTTO 1 - CUP H26F25000040006) E REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE (LOTTO 2 - CUP H22H22000830007) CIG: B9BD3463A1. **AGGIUDICAZIONE.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA E.Q. "LAVORI PUBBLICI"

RILEVATA la propria competenza ai sensi del provvedimento di nomina sindacale prot. n.41153 del 08/10/2025.

PREMESSO:

- Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 23/01/2025 è stato adottato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025–2027, successivamente approvato con Delibera di Consiglio comunale n. 5 del 06/03/2025, che prevede la realizzazione dell'intervento di "RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO SCOLASTICO – CULTURALE "B. LAURIA" DI VIA SALITA RIPA E AREE PERTINENZIALI" (CUP H22H22000830007), per l'importo complessivo pari a € 1.000.000,00;
- Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 06/03/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 27/03/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025/2027 che prevede l'intervento di "RIQUALIFICAZIONE TEATRO COMUNALE SALITA RIPA" - (Annualità 2025), con l'assegnazione del cap. 8530/20916/2, per l'importo complessivo pari a € 1.000.000,00 a valere sui Fondi compensazione TERNA S.p.A.;
- Che nell'ambito dell'AVVISO PUBBLICO del Ministero dell'Istruzione e del Merito D.M. 17 marzo 2025 (Piano per asili nido 2025) il Comune di Eboli ha candidato, con apposita scheda di manifestazione di interesse, l'intervento di «REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE "BERNIERO LAURIA" IN VIA SALITA RIPA (DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE CON RICONVERSIONE DI EDIFICIO SCOLASTICO NON GIÀ DESTINATO AD ASILO NIDO) - CUP H26F25000040006», ammesso a finanziamento con DM 23 maggio 2025 n. 101 per un importo di € 2.016.000,00, comunicando un cofinanziato € 1.000.000,00, per un importo totale € 3.016.000,00.
- Che con Delibera di G.C. n. 151 del 12/06/2025 è stata predisposta una Variazione di bilancio d'urgenza, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs 267/2000, ratificata con Delibera di C.C. n.27 del 7.8.2025, per dotare l'Area E.Q. "Lavori Pubblici" delle risorse finanziarie a copertura dell'intervento in epigrafe, con l'istituzione di un nuovo capitolo 9130/21020/1 per un importo complessivo di € 3.016.000,00.
- Che con Delibera GC n. 169 del 24/06/2025 è stato approvato il DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (DIP), redatto dal Responsabile Unico del Progetto ing. Giovanni CANNONIERO, con la consulenza ed il supporto operativo dell'esperto PNRR arch. Luigi MANZIONE, ai sensi dell'articolo 41 del D.Lgs. 36/2023, secondo quanto prescritto dall'art. 3 dell'Allegato I.7 del medesimo D.Lgs. 36/2023, preliminare alla progettazione e realizzazione dell'intervento complessivo:
  - LOTTO 1 - "REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE "BERNIERO LAURIA" IN VIA SALITA RIPA (DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE CON RICONVERSIONE DI EDIFICIO SCOLASTICO NON GIÀ DESTINATO AD ASILO NIDO) - CUP H26F25000040006, di importo pari a € 2.016.000,00, con spesa imputa al cap. 9130/21020/1 del Bilancio comunale corrente a valere sui fondi PNRR M4C1I1.1, consistente nella demolizione e ricostruzione dell'edificio esistente, non già destinato ad

asilo nido, con la realizzazione di un asilo nido comunale, relativo al Plesso "Berniero Lauria", organizzato in due unità funzionali (eventualmente distinte in due corpi di fabbrica) per alloggiarvi gli 84 posti da realizzare;

- LOTTO 2 - REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE - CUP H22H22000830007, di importo pari a € 1.000.000,00, con spesa imputa al cap. 9130/21020/1 del Bilancio comunale corrente a Fondi compensazione TERNA S.p.A., consistente nella realizzazione di una sala polifunzionale sulle aree pertinenziali che si renderanno disponibili in seguito alla demolizione dell'Istituto "Mons. Berniero Lauria", oltre che nella sistemazione dell'area esterna a verde pubblico attrezzato e parcheggio scoperto dedicato alle suddette attività;

- Che con Determinazione n. 68/1178 del 08/08/2025 si è proceduto all'affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D.Lgs. n. 36/2023, *dell'incarico professionale di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) - CIG B7B431DC12*, con RDO n. NG5473096 sul MePA, all'arch. Gianluca VOCI, nato a CATANZARO il 29/09/1970 e residente a SALERNO via XX SETTEMBRE 1870, N. 38 iscritto all'Albo degli ARCHITETTI di SALERNO al n. 2367, partita IVA 05979970653, Codice Fiscale VCOGLC70P29C352T, e-mail *info@architecturezoo.com* PEC *226@pec.it*;

- Che con Deliberazione di G.C. n. 304 del 10/12/2025 è stato approvato il PFTE dell'intervento PNRR - M4 C1 I1.1 - SCUOLA FUTURA denominato "REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE BERNIERO LAURIA IN VIA SALITA RIPA - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE CON RICONVERSIONE DI EDIFICIO SCOLASTICO NON GIÀ DESTINATO AD ASILO NIDO (LOTTO 1 - CUP H26F25000040006) E REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE (LOTTO 2 - CUP H22H22000830007) di importo complessivo pari ad € 3.016.000,00;

PRESO ATTO

- Che con decisione a contrarre del Responsabile dell'Area LL.PP. n.119 del 17/12/2025 (R.G. n. 1886 del 17/12/2025), è stata avviata la procedura selettiva ai sensi dell'art. 44 (Appalto integrato) del D.Lgs. n.36 del 2023 per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori dell'intervento di cui al PFTE dell'intervento PNRR - M4 C1 I1.1 - SCUOLA FUTURA - "REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE BERNIERO LAURIA IN VIA SALITA RIPA - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE CON RICONVERSIONE DI EDIFICIO SCOLASTICO NON GIA DESTINATO AD ASILO NIDO (LOTTO 1 - CUP H26F25000040006) E REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE (LOTTO 2 - CUP H22H22000830007)", approvato con Delibera di G.C. n. 304 del 10/12/2025, attribuendo alla Centrale Unica di Committenza "Sele Picentini" lo svolgimento delle attività di selezione del contraente in forza della Convenzione approvata con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 28/11/2024;

- Che nella medesima determinazione si avviava la procedura selettiva per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori dell'intervento in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 70 e 71, comma 3, nonché dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, in modalità telematica, applicando la cosiddetta inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del codice, selezionando l'operatore economico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n.36 del 2023, per un importo per lavori a base di gara di € 2.222.006,59, di cui € 2.178.996,28 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 55.412,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 373.398,34 costo della manodopera non soggetto a ribasso salvo la possibilità per l'operatore economico di

dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale, ed € 39.747,07 per importo di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre IVA per tutti gli importi sopra indicati come per legge;

- che con nota prot. n. 52256 del 23.12.2025, la CUC "Sele Picentini" comunicava l'avvio della procedura di gara e la pubblicazione dei relativi atti;
- che il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12.00 del 13.01.2026;
- che con nota prot.n.1289 del 13.01.2026 è stato attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara", relativamente a tale procedura sono pervenuti n. 5 (CINQUE) plichi;
- che con determinazione del Responsabile dell'Area CUC "Sele Picentini" R.G. n. 56 del 19.01.2026 è stata nominata la commissione di gara relativamente alla PROCEDURA DI GARA RELATIVA ALL' APPALTO CONGIUNTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE BERNIERO LAURIA IN VIA SALITA RIPA – DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE CON RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO NON GIÀ DESTINATO AD ASILO NIDO (LOTTO 1) E REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE (LOTTO 2) – CIG: B9BD3463A1;
- che nell'ambito della suddetta procedura di aggiudicazione sono stati redatti i seguenti ***verbali***, costituenti parte integrante della suddetta determinazione, relativi alle attività del Responsabile del procedimento e della Commissione Giudicatrice:
  - *Verbale di gara n. 1 del 23.01.2026* - Verifica del contenuto della busta "offerta tecnica";
  - *Verbale di gara n. 2 del 18.02.2026* - Attività della commissione giudicatrice valutazione delle offerte – contenuto della busta b;
  - *Verbale di gara n. 3 del 18.02.2026* - Attività della commissione giudicatrice apertura della busta "offerta economica" e formazione graduatoria;
  - *Verbale di gara n. 4 del 18.02.2026* - Verifica della documentazione amministrativa**;**

  dai quali risulta che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA relativamente ai Lavori relativi all'intervento denominato "REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE BERNIERO LAURIA IN VIA SALITA RIPA - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE CON RICONVERSIONE DI EDIFICIO SCOLASTICO NON GIÀ DESTINATO AD ASILO NIDO (LOTTO 1) E REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE (LOTTO 2) CIG: B9BD3463A1" è il costituendo ***Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.)*** composto da ***EUROAPPALTI S.R.L.*** *con sede (CAPOGRUPPO) alla Via Provinciale, 33 (P.IVA: 03059580658)* e ***AVALLONE COSTRUZIONI S.R.L.***, *con sede in Campagna (SA) 84022 in via provinciale per galdo*, per aver ottenuto il punteggio complessivo **94,200 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **6,723 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 2.058.008,40,** oltre **€ 55.412,98** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 2.113.421,38,** e che ha indicato ai fini della redazione della progettazione esecutiva il costituendo RTP composto da:
  1.1.1. Società **OPERATING S.R.L.,** con sede legale in NOCERA INFERIORE (SA) via Fucilari n. 43/A CAP 84014, C.F. e P.IVA 05827360651 **(Capogruppo Mandatario di costituendo R.T.P. con quota di partecipazione 41%)**, di cui è e amministratore unico l'ing. Giuseppe Faiella, nato a Nocera Inferiore (SA) il 19.12.1984;
  1.1.2. Società **STUDIO 27 S.R.L.**, con sede in San Giuseppe Vesuviano (NA), in via del Ristoro n.18 e sede operativa in Campagna (SA) in via Galdo n.76, P.IVA 103197411215, **(Mandante di costituendo R.T.P. con quota di partecipazione 39%)** di cui è socio e

amministratore l'ing. Vito Piemonte, nato a Eboli, il 14.12.1987;

1.1.3. l'**Ing. Federico AMATUCCI** nato a Avellino (AV) il 7.08.1987, in qualità di legale rappresentante dello STUDIO TECNICO ING. FEDERICO AMATUCCI, con sede legale in SALERNO (SA), in viale G. Verdi n. 2, codice fiscale MTCFRC87M07A509W, partita IVA 05786090653 **(Mandante di costituendo R.T.P. con quota di partecipazione 20%);**

VISTO

- il nuovo Codice dei Contratti D.Lgs 36/2023, all'art. 17 co. 5, che prevede che *"l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace*";
- l'art. 225 co. 8 del D. Lgs. 36/2023, con il quale è possibile procedere con l'aggiudicazione ancorché, non conclusa la verifica sul possesso dei requisiti, provvedendo ad attestarne l'efficacia soltanto in caso di esito positivo della stessa;

TENUTO CONTO

- che il responsabile del procedimento ha provveduto ad avviare la ***verifica dei requisiti*** in capo agli operatori economici risultati primi in graduatoria "***Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.)*** composto da ***EUROAPPALTI S.R.L.*** *con sede (CAPOGRUPPO) alla Via Provinciale, 33 (P.IVA: 03059580658)* e ***AVALLONE COSTRUZIONI S.R.L.***, *con sede in Campagna (SA) 84022 in Via provinciale per Galdo***"**, attraverso il Fascicolo virtuale dell'operatore economico – FVOE sul portale dell'ANAC, e acquisendo documentazione:
  1. *Certificati del Casellario Giudiziale art.39 DPR 313/2022 di soci e titolari di diritti:*
     - CERTIFICATO NUMERO: 1295119/2026/R;
     - CERTIFICATO NUMERO: 1295109/2026/R;
     - CERTIFICATO NUMERO: 1295473/2026/R;
     - CERTIFICATO NUMERO: 1295474/2026/R;
  2. *Iscrizione nell'elenco delle imprese richiedenti l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (WHITE LIST):*
     - EUROAPPALTI S.R.L. dal 16/05/2025 con scadenza 16/05/2026;
     - AVALLONE COSTRUZIONI S.R.L dal 21/05/2025 con scadenza 21/05/2026;
  3. *INFORMAZIONE ANTIMAFIA PRESSO BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA (BDNA):*
     - EUROAPPALTI S.R.L. (Richiesta LIBERATORIA PROTOCOLLO N. PR_SAUTG_Ingresso_0039677_20260310, a tutt'oggi non riscontrata; pertanto, ritenuto comunque di dover procedere rapidamente all'aggiudicazione della presente gara, visti i tempi rapidi di esecuzione dell'appalto, si evidenzia che se dovesse pervenire una certificazione con esito negativo si provvederà prontamente a revocare la presente aggiudicazione;
     - AVALLONE COSTRUZIONI S.R.L (LIBERATORIA N. PR_SAUTG_Ingresso_0039691_20260310)
  4. *Certificato regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 (Art. 80, c. 4, del d. lgs. n. 50 del 2016)*
     - EUROAPPALTI S.R.L. (verifica n°: 17872442 del: 24/02/2026 con esito positivo - la posizione è risultata regolare);

- AVALLONE COSTRUZIONI S.R.L (verifica n°: 17871405 del: 24/02/2026 con esito positivo - la posizione è risultata regolare);

5. *DURC INAIL - on line*:
   - EUROAPPALTI S.R.L. (protocollo INAIL_52718957 data richiesta 05/02/2026 scadenza validità 05/06/2026);
   - AVALLONE COSTRUZIONI S.R.L (protocollo INAIL_52209957 data richiesta 29/12/2025 scadenza validità 28/04/2026);
6. *Casellario delle imprese ANAC di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163:*
   - EUROAPPALTI S.R.L. (Estratto del 24/02/2026 con annotazioni che non comportano esclusione dell'O.E.);
   - AVALLONE COSTRUZIONI S.R.L (Estratto del 24/02/2026 con annotazioni che non comportano esclusione dell'O.E.);
7. *Visura Registro Imprese ANAC;*
8. *Visura registro imprese – Archivio ufficiale della CCIAA;*
9. *Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato:*
   - EUROAPPALTI S.R.L. (numero registro certificato: 1295541/2026/R);
   - AVALLONE COSTRUZIONI S.R.L (numero registro certificato: 1295188/2026/R);
10. *Dichiarazione di impegnarsi entro sei mesi dalla conclusione del contratto a predisporre la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021* (EUROAPPALTI S.R.L.);
11. *Dichiarazione di assumersi l'obbligo di assicurare all'occupazione giovanile una quota del 30 % e a quella femminile una quota del 30 % delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali* (AVALLONE COSTRUZIONI S.R.L);
12. Dichiarazione di assumersi l'obbligo di assicurare all'occupazione giovanile una quota del 30 % e a quella femminile una quota del 30 % delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali (EUROAPPALTI S.R.L.);

- che i **requisiti dei professionisti incaricati** della **progettazione**, sono stati verificati, acquisendo:

1. *Certificati del Casellario Giudiziale art.39 DPR 313/2022 dei progettisti e di soci e titolari di diritti:*
   - *OPERATING S.R.L. :*
     - CERTIFICATO NUMERO: 1295785/2026/R;
     - CERTIFICATO NUMERO: 1618937/2026/R;
     - CERTIFICATO NUMERO: 1679968/2026/R
     - CERTIFICATO NUMERO: 1295786/2026/R;
   - *STUDIO 27 S.R.L.:*
     - CERTIFICATO NUMERO: 15849/2025/R;
     - CERTIFICATO NUMERO: 15847/2025/R;
     - CERTIFICATO NUMERO: 15848/2025/R;
   - *AMATUCCI FEDERICO:*
     - CERTIFICATO NUMERO: 15853/2025/R
2. *(BDNA) Verifica del nulla osta antimafia :*

- OPERATING S.R.L. (Richiesta liberatoria protocollo N. PR_SAUTG_Ingresso_0039708_20260310, a tutt'oggi non riscontrata; pertanto, ritenuto comunque di dover procedere rapidamente all'aggiudicazione della presente gara, visti i

tempi rapidi di esecuzione dell'appalto, si evidenzia che se dovesse pervenire una certificazione con esito negativo si provvederà prontamente a revocare la presente aggiudicazione);

- STUDIO 27 S.R.L. (Liberatoria Prot. N. PR_SAUTG_Ingresso_0180474_20251118);
- -AMATUCCI FEDERICO (Liberatoria Prot. N. PR_SAUTG_Ingresso_0180474_20251118);

3. *CARICHI FISCALI PENDENTI VISURA AGENZIA ENTRATE ART. 95 COMMA 2 E art. 94 COMMA 6 DLGS 36/2023 :*

- OPERATING S.R.L. :
  - Richiesta di verifica prot. n. 81529 del 04 marzo 2026 elaborata in data 06 marzo 2026 con Esito Positivo – esito regolare;
  - Richiesta di verifica prot. n. 525656 del 6/3/2026 elaborata in data 09 marzo 2026 con Esito Positivo – esito regolare;
- STUDIO 27 S.R.L.:
  - Richiesta di verifica prot. n. 307413 del 18/11/2025 elaborata in data 19/11/2025 con Esito Positivo – esito regolare;
  - Richiesta di verifica prot. n. 455025 del 18/11/2025 elaborata in data 19/11/2025 con Esito Positivo – esito regolare;
- Ing. Federico AMATUCCI:
  - Richiesta di verifica prot. n. 459004 del 24/11/2025 elaborata in data 25/11/2025 con Esito Positivo – esito regolare;
  - Richiesta di verifica prot. n. 363969 del 14/11/2025 elaborata in data 24/11/2025 con Esito Positivo – esito regolare;

4. *DURC INPS-on line*:

- OPERATING S.R.L. (protocollo INPS_49381653 data richiesta 09/02/2026 scadenza validità 09/06/2026);
- STUDIO 27 S.R.L. (protocollo INPS_49381653 data richiesta 09/02/2026 scadenza validità 09/06/2026);

5. Certificato di regolarità contributiva presso INARCASSA:

- certificato di regolarità contributiva - OPERATING S.R.L. - richiesta del 25/02/2026 nella quale risulta in regola con gli adempimenti contributivi;
- certificato di regolarità contributiva - STUDIO 27 S.R.L. - richiesta del 25/02/2026 nella quale risulta in regola con gli adempimenti contributivi;
- certificato di regolarità contributiva Ing. Federico AMATUCCI - richiesta del 25/02/2026 nella quale risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

6. *Visura registro imprese – Archivio ufficiale della CCIAA:*

- OPERATING S.R.L.;
- STUDIO 27 S.R.L.;

7. *Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato:*

- OPERATING S.R.L. (numero registro certificato: 234/2026/R);
- STUDIO 27 S.R.L. (numero registro certificato: 254/2026/R);
- Ing. Federico AMATUCCI (numero registro certificato: 233/2026/R);

8. *Documentazione di conferma veridicità progettazioni dichiarate:* trasmessa con prot. in entrata nn. 12078/2026 e 13359/2026;

CONSIDERATO che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico di *Progettazione esecutiva* è stato calcolato in applicazione della tariffa di cui al D.M. 17/06/2016 ai

sensi dell'art. 8 comma 2 del D.Lgs 36/2023, come integrata dall'allegato I.13 al D.Lgs. n. 36/2023, e tenendo conto della legge n. 49/2023 sull'equo compenso.

DATO ATTO che il procedimento per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto è identificato con codice CUP (LOTTO 1 - *CUP H26F25000040006*) (LOTTO 2 - CUP H22H22000830007)" e CIG B9BD3463A1;

VISTI

- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss. mm. ii.;
- il D. Lgs. n. 50 del 19.04.2016 e ss. mm. ii.;
- il D.P.R. 05 Ottobre 2010 n. 207 nelle parti non abrogate;
- l'art. 24 della L.R. n. 8 del 17 maggio 2016, recante "Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 per effetto dell'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- la L.R. n. 142/90 come recepita con L.R. n. 48/91 e modificata con L. R. n. 30/2000.

RILEVATO che con la sottoscrizione del presente provvedimento, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. n.267/2000.

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa costituisce motivazione ex art. 3 legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2. **DI APPROVARE** i ***verbali*** relativi alle attività del Responsabile del Progetto e della Commissione Giudicatrice trasmessi dalla CUC "Sele Picentini" con pec, ed acquisiti al ***prot.n.7615 del 19.02.2026***, ed in particolare la **graduatoria definitiva** e la **proposta di aggiudicazione** formulata dal R.U.P. con **verbale n.4 del 18.02.2026**.

3. **DI ATTESTARE** l'avvenuto **esito positivo degli accertamenti eseguiti** di cui agli art. 94/97 e 99/100 del D.lgs. 36/2023, come da certificati acquisiti d'ufficio e conservati agli atti del presente procedimento di verifica, attestando altresì l'assenza dei motivi di esclusione di cui ai citati articoli, fatta salva l'eventuale acquisizione della certificazione della Prefettura di Bergamo, come riportato nella premessa del presente atto.

4. **DI AGGIUDICARE**, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Decreto Legislativo n. 36/2023, per quanto detto ai punti precedenti, ***l'appalto congiunto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori*** relativi all'intervento P.N.R.R. M.4 C.1. I.1.1 di REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE BERNIERO LAURIA IN VIA SALITA RIPA - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE CON RICONVERSIONE DI EDIFICIO SCOLASTICO NON GIÀ DESTINATO AD ASILO NIDO (LOTTO 1) E REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE (LOTTO 2), al ***Raggruppamento Temporaneo di Imprese*** composto da ***EUROAPPALTI S.R.L. e AVALLONE COSTRUZIONI S.R.L.***, *con sede (CAPOGRUPPO) in Campagna (SA) alla Via Provinciale, 33 (P.IVA: 03059580658*, per aver ottenuto il punteggio complessivo **94,200 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **6,723 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 2.058.008,40** (€ 2.020.933,52 per lavori ed € 37.074,87 per progettazione), oltre **€ 55.412,98** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 2.113.421,38** e che ha indicato, ai fini della redazione della progettazione esecutiva, il costituendo RTP composto da:

   1.1.a) Società **OPERATING S.R.L.,** con sede legale in NOCERA INFERIORE (SA) via Fucilari n.

43/A CAP 84014, C.F. e P.IVA 05827360651 **(Capogruppo Mandatario di costituendo R.T.P. con quota di partecipazione 41%)**, di cui è e amministratore unico l'ing. Giuseppe Faiella, nato a Nocera Inferiore (SA) il 19.12.1984;

1.1.b) Società **STUDIO 27 SRL**, con sede in San Giuseppe Vesuviano (NA), in via del Ristoro n.18 e sede operativa in Campagna (SA) in via Galdo n.76, P.IVA 103197411215, **(Mandante di costituendo R.T.P. con quota di partecipazione 39%)** di cui è socio e amministratore l'ing. Vito Piemonte, nato a Eboli, il 14.12.1987;

1.1.c) l'**Ing. Federico AMATUCCI** nato a Avellino (AV) il 7.08.1987, in qualità di legale rappresentante dello STUDIO TECNICO ING. FEDERICO AMATUCCI, con sede legale in SALERNO (SA), in viale G. Verdi n. 2, codice fiscale MTCFRC87M07A509W, partita IVA 05786090653 **(Mandante di costituendo R.T.P. con quota di partecipazione 20%).**

5. DI APPROVARE il seguente quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:

PNRR - M4 C1 I1.1 - “REALIZZAZIONE DELL’ASILO NIDO COMUNALE BERNIERO LAURIA IN VIA SALITA RIPA - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE CON RICONVERSIONE DI EDIFICIO SCOLASTICO NON GIÀ DESTINATO AD ASILO NIDO (LOTTO 1 - CUP H26F25000040006) E REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE (LOTTO 2 - CUP H22H22000830007) CIG: B9BD3463A1. **AGGIUDICAZIONE.**

	A – LAVORI A BASE DI GARA					
A.1		Lavori a corpo compreso oneri sicurezza interni ed esterni				€ 2.222.006,59
	a.1.1	- di cui lavori soggetti a ribasso			€ 2.166.593,61	
	a.1.2	- di cui oneri della sicurezza interna	0,57%	€ 12.402,67		
	a.1.3	- di cui oneri della sicurezza esterna di cantiere	1,99%	€ 43.010,31		
	a.1.4	- manodopera		€ 373.398,34		
A.2		Oneri sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (a.1.3)		€ 55.412,98		
A.3		Attuazione misure prevenzione e repressione criminalità			€ -	€ 0,00
A.4		Mitigazione - compensazione impatto ambientale e sociale			€ -	€ 0,00
		Importo non soggetto a ribasso d'asta [A.2+A.3]		€ 55.412,98		
		Importo soggetto a ribasso d'asta [A.1.1+A.4]			€ 2.166.593,61	
					TOTALE APPALTO	**€ 2.222.006,59**
		A – LAVORI (POST GARA)				
A.1.1		Lavori a corpo al netto del ribasso d'asta del 6,723% (€ 2.166.593,61)				€ 2.020.933,52
		Progettazione al netto del ribasso d'asta 6,723% (€ 39.747,07)				€ 37.074,87
A.2.1		Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta				€ 55.412,98
A.3.1		Costi della manodopera				€ 373.398,34
A.4.1		Attuazione misure prevenzione e repressione criminalità			€ -	€ 0,00
A.5.1		Mitigazione - compensazione impatto ambientale e sociale			€ -	€ 0,00
					Importo di CONTRATTO	**€ 2.113.421,38**
	B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
B.1		Lavori in amministrazione diretta – Rimborsi su fattura				€ 77.791,78
	b.1.1	lavori amministrazione diretta – economia			€ -	
	b.1.2	Rimborsi su fatture [Oneri discarica]			€ 77.791,78	
B.2		Rilievi, accertamenti ed indagini a cura della SA				€ -
B.3		Rilievi, accertamenti ed indagini a cura del PRO				€ -
B.4		Allacciamenti ai pubblici servizi – Interferenze				€ 10.000,00
B.5		Imprevisti		4,6%	di A.1	€ 102.501,80
B.6		Accantonamenti per revisione prezzi e varianti		4,6%	di A.1	€ 102.501,80
B.7		Acquisizione aree o immobili – Indennizzi				€ -
B.8		Spese tecniche [Interne – Esterne]		€ 27.908,40	€ 103.338,00	€ 131.246,40
	b.8.1	UFFICIO del R.U.P.	Interna	€ 13.509,80	€ -	
	b.8.2	Ufficio progettazione	Interna	€ 177,76	€ -	
	b.8.3	Centrale Unica di Committenza	Esterna	€ -	€ 3.200,00	
	b.8.4	Progettazione architettonica PFTE E CSP	Esterna	€ -	€ 78.000,00	
	b.8.5	Spese per attività preliminari (geologo)	Esterna	€ -	€ 15.990,46	
	b.8.6	Direzione Lavori	Interna	€ 7.110,42	€ -	
	b.8.7	Assistenti Direttore dei Lavori	Interna	€ 1.777,61	€ -	
	b.8.8	Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione - C.S.E.	Interna	€ 2.844,17	€ -	
	b.8.9	Ufficio Collaudo e Verifica	Interna	€ 1.777,61	€ -	
	b.8.10	Coordinamento dei flussi informativi	Interna	€ 711,04	€ -	
	b.8.11	Redazione Attestato di Prestazione Energetica - A.P.E.	Esterna	€ -	€ 6.147,54	
	b.8.12	Altre spese	Non svolta	€ -	€ -	
B.9		Attività tecnico amministrativa – supporto al RUP - Assicurazioni				€ 5.000,00
B.10		Incentivo – Quota beni - fornitura – formazione		0,2%	di A.1	€ 8.888,03
B.11		Spese per commissioni giudicatrici				€ -
B.12		Spese per pubblicità di gara				€ -

B.13		Spese per prove di laboratorio, verifiche tecniche, monitoraggi				€ 5.900,00
B.14		Spese Collaudo tecnico amm. / statico/ special.	Interna	€ -	€ -	€ -
B.15		Spesa per verifica preventiva interesse archeologico				€ 20.000,00
B.16		Spese per i rimedi alternativi tutela giurisdizionale				€ -
B.17		Spese per opere artistiche				€ -
B.18		Iva e altre imposte:				€ 296.973,17
	b.13.1	IVA su lavori – imprevisti e accantonamenti (A+B5+B6)	€ 2.281.350,10	10%	€ 228.135,01	
	b.13.2	oneri previdenziali	€ 165.412,87	4%	€ 6.616,51	
	b.13.3	IVA su spese tecniche esterne comprensivi di oneri	€ 147.029,39	22%	€ 32.346,47	
	b.13.4	Aliquota Irap incentivi Tecnici	€ 21.266,20	8,5%	€ 1.807,63	
	b.13.5	IVA sul resto delle voci B	€ 127.579,81	22%	€ 28.067,56	
		Totale somme a disposizione				€ 760.802,98
		TOTALE QUADRO ECONOMICO: A + B				€ 2.874.224,35
		TOTALE QUADRO ECONOMICO A BASE DI GARA				€ 3.016.000,00
		IMPORTO RESIDUO POST GARA				-€ 141.775,65

6. **DI DARE ATTO** che per il lavoro di cui in oggetto i codici sono:
   - **CUP: H26F25000040006 - LOTTO 1;**
   - **CUP: H22H22000830007 - LOTTO 2;**
   - **CIG: B9BD3463A1.**

7. **DI DARE ATTO** che il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, dando atto che la stessa è soggetta alla scissione dei pagamenti.

8. **DI IMPUTARE**, le somme per il pagamento dei lavori, sul capitolo di bilancio corrente **cap. n. 9130/21020/1** del Bilancio corrente.

9. **DI DARE ATTO** che l'offerta tecnica formulata assume valore contrattuale.

10. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line dell'Ente e nella sezione del sito web *"Amministrazione Trasparente"*.

11. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice dei Contratti pubblici, il presente provvedimento è immediatamente efficace.

12. **DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato presso la sede del Comunale di Eboli, con scrittura privata informatica e sottoscritto con firma elettronica digitale.

13. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione alla *CUC "Sele Picentini"* affinché possa procedere con la pubblicazione della presente determinazione secondo le normative vigenti e sulla piattaforma telematica.

14. **DI DARE ATTO**
   - che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l'ing. Giovanni CANNONIERO, Funzionario tecnico dipendente di ruolo di questa Stazione Appaltante, responsabile dell'Area E.Q. Lavori Pubblici- email: *g.cannoniero@comune.eboli.sa.it*, PEC: *protocollo.eboli@legalmail.it*.
   - della mancanza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/90, introdotto dalla L.190/2012.

15. **DI DARE MANDATO** al RUP di procedere alla comunicazione del presente atto nei termini previsti

all’art. 90, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 e di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all’affidamento dei lavori in parola.

16. **DI ATTESTARE**, con la sottoscrizione del presente provvedimento la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 del D.Lgs n.267/2000.

17. **DI PROCEDERE** alle pubblicazioni del provvedimento nelle forme previste dagli articoli 20 e 28 del D.Lgs 36/2023.

18. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, sede di Salerno, ai sensi dell’art. 120, comma 2, del D.lgs. 104/2010 entro trenta giorni dalla ricezione della comunicazione di cui all’art. 90, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023.

19. **DI DARE ATTO** infine che, ai sensi dell’art. 35 del D. Lgs. n. 36/2023, è consentito il diritto di accesso agli atti della procedura in questione secondo quanto disciplinato dagli articoli 22 ss. L. 241/1990, nonché dal Regolamento sulla disciplina del diritto di accesso agli atti del Comune di Eboli.

IL RESPONSABILE D’AREA
Ing. Giovanni CANNONIERO

Oggetto: PNRR - M4 C1 I1.1 - ?REALIZZAZIONE DELL?ASILO NIDO COMUNALE BERNIERO LAURIA IN VIA SALITA RIPA - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE CON RICONVERSIONE DI EDIFICIO SCOLASTICO NON GIÀ DESTINATO AD ASILO NIDO (LOTTO 1 - CUP H26F25000040006) E REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE (LOTTO 2 - CUP H22H22000830007) CIG: B9BD3463A1. AGGIUDICAZIONE.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il parere di regolarità tecnica, si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria favorevole ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. N. 267/2000, sul presente atto. L'impegno contabile è stato registrato come di seguito riportato.

			Impegno/Accertamento			
Capitolo	ART	Importo	E/U	Anno	Numero	Sub
21020	1	€ 2.016.000,00	U	2025	1188	
21020	1	€ 904.840,00	U	2025	1189	
21020	1	€ 63.608,28	U	2025	769	
21020	1	€ 31.551,72	U	2025	770	

Eboli, 03/04/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Cosimo Marmora

N. DEL REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente, per quindici giorni consecutivi dal 08/04/2026 al 23/04/2026.

Data 08/04/2026

IL RESPONSABILE
Giovanni Cannoniero

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"